



# MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5  
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X02FGBVB

## Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/8589/2023/BEL/Jin.989  
Č. j.: MC05 187155/2024  
Vyřizuje: Ing. Miloš Bělík

Archiv: Jin.989  
Spisový znak: 330 V/5  
V Praze 12.08.2024

## SDĚLENÍ

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Nový stavební zákon"), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost ve věci poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, kterou dne 05.08.2024 podal:

### Obsah žádosti:

Žadatel požaduje poskytnutí informace o stavbě zahradního domku na pozemku parc.č. , k.ú. Jinonice, při ul. Kloudova, Praha 5 (dále jen "stavba").

- Seznam a stručný popis všech správních řízení týkajících se odstranění a povolení stavby zahradního domku na pozemku parc. č. , kat. ú. Jinonice – žádám o seznam řízení, a to jak probíhajících, tak již ukončených.*
- Poskytnutí veškerých rozhodnutí a opatření stavebního úřadu, které stavební úřad vydával v řízeních dle bodu 1.*
- Poskytnutí informací, v jakém stadiu jsou řízení dle bodu 1., včetně postupů, které stavební úřad v řízeních bude v budoucnu v zákonných lhůtách a dle zákonných postupů provádět.*
- Informace o správním spisu, který měl být dle informace postoupen nadřízenému orgánu, včetně údajů o případném odvolání účastníků řízení.*

Stavební úřad k podané žádosti sděluje následující:

Ad.1. Stavební úřad při kontrolní prohlídce konané dne 15.11.2022 zjistil, že stavba zahradního domku je provedena bez rozhodnutí, opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem, a proto dne 20.02.2023 zahájil řízení o nařízení odstranění stavby a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení. Poslední kontrolní prohlídka proběhla dne 18.07.2024, při které stavební úřad zjistil, že stále trvá stav zjištěný a popsáný v protokolu z kontrolní prohlídky ze dne 15.11.2022 a dále ze dne 24.11.2023, tzn. že na výše uvedeném pozemku je umístěna nepovolená stavba zahradního domku. Stavební úřad vede pro nepovolenou stavbu zahradního domku na pozemku č.parc. , k.ú. Jinonice tyto správní řízení: spis.zn. MC05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989 a spis.zn.:MC05/OSU/55539/2024/Bel.

Ad. 1.-3. Stavební úřad vydal ve správních řízeních tyto dokumenty:

- Protokol z kontrolní prohlídky č.j. MC05 233594/2022 ze dne 15.11.2022 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby č.j. MC05 37973/2023 ze dne 20.02.2023 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;

- Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby – doručení veřejnou vyhláškou č.j. MC05 60693/2023 ze dne 21.03.2023 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby č.j.117555/2023 ze dne 02.06.2023 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Výzva k doplnění žádosti a usnesení o přerušení správního řízení o dodatečném stavebním povolení pod č.j. MC05 117571/2023 ze dne 02.06.2023 spis.zn.: MC05/OSU/27659/2023/Po/Jin.989;
- Usnesení o zastavení řízení o dodatečné povolení stavby č.j.MC05 255313/2023 ze dne 23.00.2023 spis.zn: spis.zn.:MC05 OSU/8589/2023/BEL/Jin.989
- Protokol z kontrolní prohlídky č.j. MC05 256523/2023 ze dne 24.11.2023 spis.zn.:MC05 OSU/8589/2023/BEL/Jin.989
- MC05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989,
- Žádost o dodatečné stavební povolení č.j. 159614/2024 ze dne 26.6.2024 včetně stanoviska SVJ Residence Waltrovka E4-8, č.p. 989, P-5 Jinonice ze dne 16.1.2024
- Protokol z kontrolní prohlídky pod č.j. MC05 187833/2024 ze dne 18.07.2024 spis.zn: MC05/OSU/8589/2023/BEL/Jin.989
- Výzva k doplnění žádosti a usnesení o přerušení správního řízení o dodatečném stavebním povolení pod č.j.MC05 183457/2024 ze dne 05.08.2024 spis.zn.:MC05/OSU/55539/2024/BEL.

Dále uvádíme, že podatel je jediný stěžovatel. Dne 16.01.2024 bylo vydáno stanovisko předsedy a místopředsedy SVJ o tom, že dle hlasování ze dne 06.10.2023 souhlasí se stavbou zahradního domku nadpoloviční většina členů SVJ (v souladu se stanovami SVJ)

Stavební úřad bude dále postupovat v souladu s ustanovením § 129 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon").

Ad 4. Stavební úřad neobdržel podnět pro předání správního spisu nadřízenému správnímu orgánu..

Podle § 5 odst. 3 bude informace také do 15 dnů od poskytnutí zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup na webových stránkách MČ Praha 5:

<https://www.praha5.cz/povinne-zverejnovane-informace/archiv-poskytnutych-informaci-podle-zakona-c-106-1999-sb/>

Ing. Dana Ševčíková, v.r.  
vedoucí Odboru Stavební úřad  
*otisk razítka*

#### **Přílohy:**

- Protokol z kontrolní prohlídky č.j. MC05 233594/2022 ze dne 15.11.2022 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby č.j. MC05 37973/2023 ze dne 20.02.2023 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby – doručení veřejnou vyhláškou č.j. MC05 60693/2023 ze dne 21.03.2023 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby č.j.117555/2023 ze dne 02.06.2023 spis.zn.: MC 05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989;
- Výzva k doplnění žádosti a usnesení o přerušení správního řízení o dodatečném stavebním povolení pod č.j. MC05 117571/2023 ze dne 02.06.2023 spis.zn.: MC05/OSU/27659/2023/Po/Jin.989;
- Usnesení o zastavení řízení o dodatečné povolení stavby č.j.MC05 255313/2023 ze dne 23.00.2023 spis.zn: spis.zn.:MC05 OSU/8589/2023/BEL/Jin.989
- Protokol z kontrolní prohlídky č.j. MC05 256523/2023 ze dne 24.11.2023 spis.zn.:MC05 OSU/8589/2023/BEL/Jin.989

- MC05/OSU/8589/2023/Po/Jin.989,
- Žádost o dodatečné stavební povolení č.j. 159614/2024 ze dne 26.6.2024 včetně stanoviska SVJ Rezidence Waltrovka E4-8, č.p. 989, P-5 Jinonice ze dne 16.1.2024
- Protokol z kontrolní prohlídky pod č.j. MC05 187833/2024 ze dne 18.07.2024 spis.zn: MC05/OSU/8589/2023/BEL/Jin.989
- Výzva k doplnění žádosti a usnesení o přerušení správního řízení o dodatečném stavebním povolení pod č.j.MC05 183457/2024 ze dne 05.08.2024 spis.zn.:MC05/OSU/55539/2024/BEL.

**Obdrží s přílohou:**

Podatel:

Stejnopis: spisy

Za správnost vyhotovení: Ing. Miloš Bělík